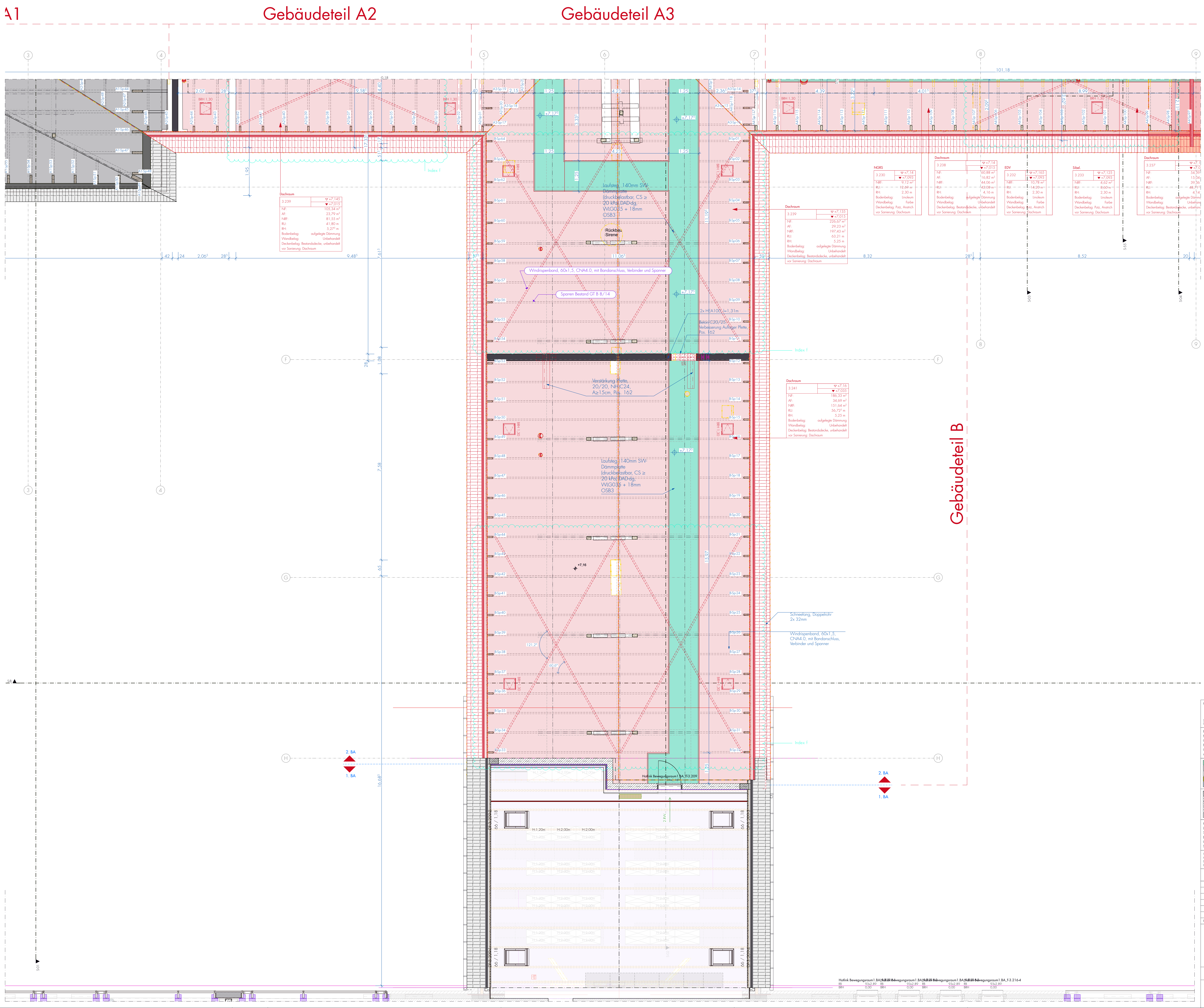
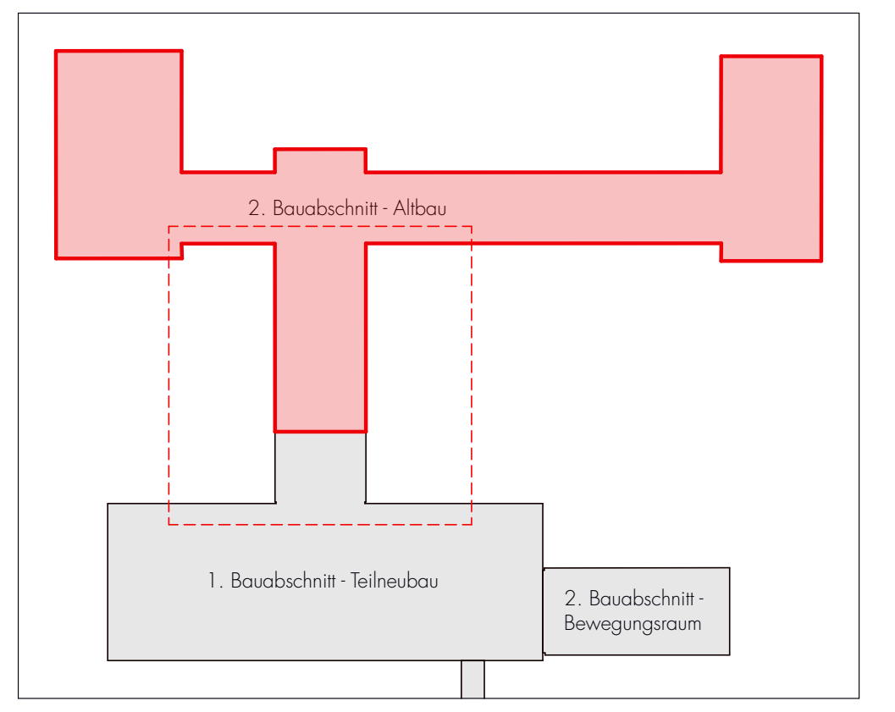

A1
Gebäudeteil A2
Gebäudeteil A3
Gebäudeteil B
3
4
5
6
7
8
9
F
G
H
101,18
2,07
28⁵
9,58⁵
4,40
40
2,15
1,25
4,23
3,33⁵
2,36⁵
37⁵
4,39
3,22⁵
4,01⁵
2,09⁵
8,99
3,62⁵
2,11⁵
17,33⁵
17
5,15
1,95
42
24
2,06⁵
9,48⁵
7,61⁵
57⁵
11,06⁵
59
8,32
8,52
20
11,19⁵
15,97
1,25
28
1,08
7,58
65
16,68⁵
BRH 1,30
A1-Sp-44
A1-Sp-45
A1-Sp-46
A1-Sp-47
A1-Sp-48
A1-Sp-49
A1-Sp-50
A1-Sp-51
A1-Sp-52
A1-Sp-53
A1-Sp-54
A1-Sp-55
A2-Sp-31
A2-Sp-32
A2-Sp-33
A2-Sp-34
A2-Sp-35
A2-Sp-36
A2-Sp-37
A2-Sp-38
A2-Sp-39
A2-Sp-40
A2-Sp-41
A2-Sp-42
A2-Sp-43
A2-Sp-44
A2-Sp-45
A2-Sp-46
A2-Sp-47
A2-Sp-48
A3-Sp-14
A3-Sp-15
A3-Sp-16
A3-Sp-17
A3-Sp-18
A3-Sp-19
A4-Sp-97
A4-Sp-98
A4-Sp-99
A4-Sp-100
A4-Sp-101
A4-Sp-102
A4-Sp-103
A4-Sp-104
A4-Sp-105
A4-Sp-106
A4-Sp-107
A4-Sp-108
A4-Sp-109
A4-Sp-110
A4-Sp-111
A4-Sp-112
A4-Sp-113
A4-Sp-114
A4-Sp-115
A4-Sp-116
A4-Sp-117
A4-Sp-118
B-Sp-01 … B-Sp-64
Index f
+7,17⁵
+7,16
Laufsteg, 140mm SW-Dämmplatte (druckbelastbar, CS ≥ 20 kPa) DAD-dg, WLG035 + 18mm OSB3
Rückbau Sirene
Windrispenband, 60x1,5, CNA4.0, mit Bandanschluss, Verbinder und Spanner
Sparren Bestand GT B 8/14
2x HEA100, l=1,31m
Beton C20/25, Verbesserung Auflager Pfette, Pos. 162
Verstärkung Pfette, 20/20, NH C24, A≥15cm, Pos. 162
Schneefang, Doppelrohr 2x 32mm
121,2°
60,6°
Dachraum
3.239
+7,145
+7,015
NF: 105,34 m²
AF: 23,79 m²
NRF: 81,55 m²
RU: 41,80 m
RH: 5,27⁵ m
Bodenbelag: aufgelegte Dämmung
Wandbelag: Unbehandelt
Deckenbelag: Bestandsdecke, unbehandelt
vor Sanierung: Dachraum
Dachraum
3.239
+7,135
+7,015
NF: 226,67 m²
AF: 29,23 m²
NRF: 197,43 m²
RU: 63,21 m
RH: 5,25 m
Bodenbelag: aufgelegte Dämmung
Wandbelag: Unbehandelt
Deckenbelag: Bestandsdecke, unbehandelt
vor Sanierung: Dachraum
NGRS
3.230
+7,14
+7,093
NRF: 9,12 m²
RU: 12,69 m
RH: 2,30 m
Bodenbelag: Linoleum
Wandbelag: Farbe
Deckenbelag: Putz, Anstrich
vor Sanierung: Dachraum
Dachraum
3.238
+7,14
+7,015
NF: 60,88 m²
AF: 16,82 m²
NRF: 44,06 m²
RU: 42,08 m
RH: 4,16 m
Bodenbelag: aufgelegte Dämmung
Wandbelag: Unbehandelt
Deckenbelag: Bestandsdecke, unbehandelt
vor Sanierung: Dachraum
EDV
3.232
+7,165
+7,093
NRF: 10,78 m²
RU: 14,20 m
RH: 2,30 m
Bodenbelag: Linoleum
Wandbelag: Farbe
Deckenbelag: Putz, Anstrich
vor Sanierung: Dachraum
Sibel.
3.233
+7,125
+7,093
NRF: 4,62 m²
RU: 8,60 m
RH: 2,30 m
Bodenbelag: Linoleum
Wandbelag: Farbe
Deckenbelag: Putz, Anstrich
vor Sanierung: Dachraum
Dachraum
3.237
NF: 54,39
AF: 15,04
NRF: 39,36
RU: 48,71⁵
RH: 4,14
Bodenbelag: aufgelegte Dämmung
Wandbelag: Unbehand
Deckenbelag: Bestandsdecke, unbehand
vor Sanierung: Dachraum
Dachraum
3.241
+7,16
+7,035
NF: 186,33 m²
AF: 34,69 m²
NRF: 151,64 m²
RU: 56,72⁵ m
RH: 5,25 m
Bodenbelag: aufgelegte Dämmung
Wandbelag: Unbehandelt
Deckenbelag: Bestandsdecke, unbehandelt
vor Sanierung: Dachraum
S-B
S-01
S-02
S-03
S-04
S-55
2. BA
1. BA
Hotlink Bewegungsraum1.BA_IT-3.209
66 / 1,18
DF-3.209-2
DF-3.209-3
H:1,20m
H:2,00m
2 RW
Hotlink Bewegungsraum1.BA_F-3.216-4
RB 93x2,89
BRH 0,00


2. Bauabschnitt - Altbau
1. Bauabschnitt - Teilneubau
2. Bauabschnitt - Bewegungsraum

Freigabe Planung:

Schwerin, 14.08.26
Datum, Stempel | Siegel, Unterschrift

Freigabe Bauherr:

Datum, Stempel | Siegel, Unterschrift

FW = Fluchtweg
NA = Notausgang
OTS = Obentürschließer
FSA = Feststellanlage
OL = Oberlicht
n.a. = nicht abschließbar

GS = Gleitschiene
RF = Rastfeststellung
FLS = Freilaufschließer

EI 30 C (ds) = dichtschließender Abschluss, feuerhemmend, selbstschließend
…
BEZEICHNUNGEN KÖNNEN ABWEICHEN
HIER DIE LEGENDE VOM BRANDSCHUTZ ÜBERNEHMEN

🟩	Fliese, Abdichtung	▨	Parkett	▨	Akustik-Plattendecke, freitragend, MW	🟦	GK, glatt, freitragend
▨	Terrazzofliese	▨	Bestandsboden, Parkett	▨	Akustik-Plattendecke, abgehängt, MW	▨	GK, glatt, abgehängt
▨	Bestandsboden, Terrazzofliese	▨	Bestandsdecke, Anstrich	▨	Hygienedecke, freitragend, MW	☐	umlaufender Randfries
▨	Linoleum	▨	Putz, Anstrich	🟪	GK, gelocht, freitragend, MW	↔	Gardinenschiene
▨	Sichtestrich	▨	Rippendecke, Putz, Anstrich	▨	GK, gelocht, abgehängt, MW		

▨	Stahlbeton	▨	Sichtbeton	▨	Holzwerkstoff	←	Bauteilbeschreibung
▨	MW Kalksandstein	▨	Stahlbeton-Fertigteil	▨	Vollholz	←	Verweis Statik
▨	MW Poroton	▨	Dämmung weich	▨	GK = Gipskarton	←	Elektroplanung
▨	MW Vormauerziegel	▨	Dämmung hart	▨	GK Feuchtraum	←	HLS Planung
▨	Beton unbewehrt | Estrich	▨	gebundene Schüttung	🟥	GK Brandschutzanforderung		

H = Heizung
L = Lüftung
S = Sanitär
E = Elektro
G = Gas
TW|RW = Trinkwasser | Regenwasser

FD = Fundamentdurchbruch
FA = Fundamentaussparung
FS = Fundamentschlitz
BD = Bodendurchbruch
BA = Bodenaussparung
BS = Bodenschlitz

WD = Wanddurchbruch
WA = Wandaussparung
WS = Wandschlitz senkrecht
WW = Wandschlitz waagerecht

▽ = OKFF | Oberkante Fertigfußboden
△ = UKFD | Unterkante Fertigdecke
▼ = OKRD | Oberkante Rohdecke
▲ = UKRD | Unterkante Rohdecke
⊕ = Höhenkote Fertigboden
⊕ = Höhekote Rohboden

Sämtliche Maße sind vom Unternehmer eigenverantwortlich am Bau zu prüfen.
Alle Werkpläne sind nur in Verbindung mit den gültigen Schal- und Bewehrungsplänen des Tragwerksplaners, sowie den Durchbruchsplänen der Fachingenieure gültig und/oder den ergänzenden Angaben.
Dehnungsfugen sind nach Angabe Tragwerksplaner auszuführen. Angaben zur Statik rein informativ: Ausführung gemäß Tragwerksplanung.
Der Ausführende ist verpflichtet, den Auftraggeber auf etwaige Unstimmigkeiten der Ausführungsunterlagen hinzuweisen (VOB, § 3.3).

±0,00 m = OKFF EG = 17,22m DHHN92 Grundlage: Vermessungslageplan "Lage- und Höhenplan" - November 2017 durch R. Schulz und Possekel, Vermessungs- und Geoinformationsbehörde des Landkreises Ludwigslust - Parchim, Garnisionsstraße 1, 19288 Ludwigslust

Index	Datum	gez.	Änderung	Veranlasser
f	14.08.2026	sk	Windrispenbänder, Sparrennummerierung, Etiketten Sparren/Kehlbalken	Bauherr
e	13.07.2026	sk	Änderung ELT-Dachräume	Bauherr
d	12.03.2026	aa	allgemeine Planfortschreibung (Rauchableitung TH2 (RA Dachflächenfenster 94x118))	Bauherr
c	11.02.2026	aa	allgemeine Planfortschreibung (Dacheindeckung neu, RA-Abzug TH2, Dachfenster, Dachentwässerung, Lüftungshauben und Laufstege DG)	Bauherr
b	16.01.2026	sk	allgemeine Planfortschreibung	Bauherr
a	16.10.2025	sk	allgemeine Planfortschreibung	Bauherr

169 Schulzentrum Dömitz

2.BA Sanierung Haus 3

Objektadresse
Gymnasiales Schulzentrum
"Fritz Reuter" Dömitz
Roggenfelder Straße 30a
19303 Dömitz

Bauherr
Landkreis Ludwigslust Parchim
vertreten durch Ronny Knoll
Pulitzer Straße 25
19370 Parchim
ronny.knoll@kreis-lup.de

Leifels Architekten BDA
Alexandrinenstraße 28
19055 Schwerin
+49 385 63 66 33 - 0
info@leifels-architekten.de
www.leifels-architekten.de

01 Geschosse 2.TA Altbau
Dachgeschoss Gebäudeteil B

Tragwerksplanung Schallschutznachweis	Elektroplanung	Heizung-, Lüftung- und Sanitär Planung	Brandschutzplanung	Wärmeschutznachweis
Ingenieurgesellschaft Dr. Apitz mbH Platz der Freiheit 2-3 19053 Schwerin	IB Frank Dieball Turower Ring 2 19057 Schwerin	MPH Bernsdorff - Drevelow GbR Beerboomscher Weg 1 18292 Krakow am See	A+B Bauplanungsbüro Dipl.-Ing. Steffen Reinert Wismarsche Str. 276 19053 Schwerin	Ingenieurgesellschaft Dr. Apitz mbH Platz der Freiheit 2-3 19053 Schwerin

Blattgröße: A0 (841*1189)
geprüft: ml
Datum: 17.09.2025
gez.: sk
Maßstab: 1:50, 1:1000
Ausführungsplanung
Blatt-Nr.: 169-2.BA-A.LPH5ⒶⓃ01.58f

Datei ArchiCAD: 169 Sanierung Schule Dömitz_mit Hotlink_AC26